



27.06.2024

# Wijkvergadering: Tuinwijken & Aartshertogen

*Olivier Deleuze, burgemeester*

Welkom en voorstelling van de leden van het College, de gemeenteraadsleden en het OCMW. Presentatie van de avond: een presentatie van een half uur door de leden van het College, gevolgd door een uur vragen en antwoorden.

In de aanloop naar de vergadering ontvingen we een groot aantal schriftelijke vragen over de aanwezigheid van motorboten op de vijver van Visserijstraat, de Calypso snackbar, de toename van het aantal fietsboxen, het Aartshertogen Noord project, etc. We zullen deze ook schriftelijk beantwoorden.

Sommige mensen die de vergadering bijwonen, hebben de uitnodiging voor de vergadering mogelijk erg laat ontvangen, ondanks dat deze ruim van tevoren aan de distributeur is verstrekt. Onze excuses hiervoor.



## Les membres du Collège De leden van het College

 <p><b>Olivier Deleuze</b> Bourgmestre État civil, Personnel, SIPPT, Prévention, SEMJA, Tutelle CPAS, Diversité &amp; Égalité des chances, Droits des femmes <u>Repas sans rendez-vous - le mercredi de 16h à 18h.</u></p> <p><u>Burgemeester</u> <u>Burgelijke Stand, Personeel, IDPBW, Preventie, Toezicht op het OCMW, Diversiteit en Gelijke kansen, Vrouwenrechten</u> <u>Ontvangt zonder afspraak op woensdag tussen 16h en 18h.</u></p>	 <p><b>Jean-François de Le Hoye</b> Finances, Cultes, Sports et Santé, Juridique et Population</p> <p><u>Financiën, Sport en Gezondheid, Juridische zaken, Bevolking en Erediensten</u></p>	 <p><b>Daniel Soumillion</b> Culture et Patrimoine</p> <p><u>Cultuur en Patrimonium</u></p>
 <p><b>Hang Nguyen</b> Enseignement, Petite enfance, Vie sociale et seniors, Vie économique et Jumelages</p> <p><u>Onderwijs, Kinderopvang, Sociaal Leven en Senioren, Economisch Leven, Europese Relaties</u></p>	 <p><b>Cathy Clerbaux</b> Information - Participation, Énergie, Espaces verts et Propreté publique</p> <p><u>Informatie - Participatie, Energie, Groene ruimten en Openbare netheid</u></p>	 <p><b>Samantha Crunelle</b> Transition, Environnement, Hygiène, Jeunesse, Solidarité internationale, Bien-être animal</p> <p><u>Transitie, Leefmilieu, Hygiëne, Jeugd, Internationale solidariteit, Dierenwelzijn</u></p>
 <p><b>Benoît Thielemans</b> Logement, Bâtiments publics et Informatique</p> <p><u>Huisvesting, Oopenbare gebouwen, en Informatica</u></p>	 <p><b>Marie-Noëlle Stassart</b> Urbanisme, Aménagement du territoire, Voiries et Mobilité</p> <p><u>Stedenbouw, Ruimtelijke ordening, Wegen en Mobiliteit</u></p>	 <p><b>David Leisterh</b> Président du CPAS</p> <p><u>Voorzitter van het OCMW</u></p>





## *Marie-Noëlle Stassart, schepen Stedenbouw, Ruimtelijke ordening, Wegen en Mobiliteit*

Op 6 juni is de laatste fase van de renovatiewerkzaamheden aan het Keymplein van start gegaan. Het doel is om het gebied voor het cultureel centrum Espace Paul Delvaux en de ondergrondse parkeergarage opnieuw in te richten. Om de aannemer in staat te stellen zijn werk goed uit te voeren, is er een tijdelijk verkeersplan opgesteld. De huidige werkzaamheden bestaan uit het bestraten van het gebied. Voor Le Roi Albert en de apotheek wordt momenteel ook een landschappelijke gracht aangelegd, een verdiepte zone die zal worden uitgerust met waterplanten en waar water zal circuleren. Het plein wordt ook uitgerust met hoepels, een fietsenstalling en paaltjes. Tussen eind oktober en begin november is meer beplanting gepland: 17 bomen, struiken en de definitieve inrichting van de perken. Voor de zomer zal er tussentijdse beplanting worden gedaan om ervoor te zorgen dat het plein er nu al mooi en uitnodigend uitziet. We hopen het werk af te hebben voor het openingsfeest op 14 september, dat samen met de opening van het culturele seizoen van La Vénerie wordt georganiseerd.

In Logis-Floréal zijn in vier straten rioleringswerkzaamheden aan de gang. In dit stadium zijn de riolen volledig aangelegd. De voetpaden en wegen zelf worden momenteel hersteld. Een deel is al klaar in de Scabiosastraat, met nieuwe gezaagde en vlakke kasseien voor de rijweg en 30x30 platen voor de trottoirs. De straten in Logis-Floréal hebben de facto de status van woonstraat, aangezien er mensen op straat lopen en de trottoirs smal zijn.

In Berensheide is een boomplantproject gepland na het broedseizoen in september. Alle bomen die gekapt zijn als totempalen worden vervangen en we maken van de gelegenheid gebruik om de trottoirs opnieuw aan te leggen.



### Urbanisme – Mobilité – Voiries Stedenbouw – Mobiliteit – Wegen



PROJET PLACE  
**KEYM**  
PLEIN PROJECT



- La nouvelle place Keym et dernière phase du chantier
- Le Logis-Floréal: Voiries et trottoirs
- Berensheide: Plantations et trottoir
- Het nieuwe Keymplein en laatste fase van de werken
- Le Logis-Floréal: Wegen en trottoirs
- Berensheide: Beplanting en trottoir





## *Cathy Clerbaux, schepen Informatie-Participatie, Energie, Groene ruimten en Openbare Netheid*

In 2023 was een van de Vlaggenschipprojecten van het Participatiebudget de kiosk op de Aartshertogensquare. Hier zijn we dan: het bestek is opgesteld, de dienstverlener is geselecteerd... Een technische school gespecialiseerd in de montage van houten constructies komt de kiosk in oktober of november plaatsen. Daarna moet het project worden afgerond met een demonteerbare houten vloer (nog te beslissen). Ter herinnering: het Participatiebudget is een enveloppe van de gemeentebegroting die wordt toegewezen aan projecten die worden voorgesteld door buurtbewoners en gekozen via stemming. Dit jaar is een van de twee winnende Vlaggenschipprojecten om overal bankjes te plaatsen, vooral voor ouderen, in samenwerking met de GAVS. De projectleider zal samen met de Gemeente de locaties bepalen waar het beste bankjes kunnen worden geplaatst en vervolgens zullen er enquêtes worden gehouden onder de buurtbewoners.

Wat netheid betreft, deelt de Gemeente gratis zwarte en oranje vuilnisbakken uit, die in Watermaal-Bosvoorde verplicht zijn als de zak voedselresten bevat, om te voorkomen dat wilde dieren de zakken openscheuren en de inhoud op de straten en trottoirs terecht komt. Als je dat nog niet hebt gedaan, dan is er elke vrijdagochtend van 8u tot 10u een permanentie (nieuwe uurrooster) in het Gemeentehuis, links van de buitentrap, aan de kant van de Tram.

De Gemeente organiseert ook een WeggeefActie op haar hele grondgebied. Het principe is eenvoudig: je laat voor je huis staan wat je niet meer nodig hebt, mensen nemen mee wat ze willen en 's avonds neem je mee naar huis wat niet is meegenomen. Er zijn al twee edities gehouden en die waren een groot succes. De derde editie vindt plaats op Autovrije Zondag 22 september. Meer informatie op de website van de Gemeente of in het septembernummer van 1170.

Budget Participatif  
Participatiebudget

BUDGET PARTICIPATIF  
PARTICIPATIE-  
BUDGET //1170

Vivre ensemble dans une commune propre  
Samen leven in een schone gemeente





*Benoît Thielemans, schepen Huisvesting, Openbare gebouwen en Informatica*

Aan de ene kant van de Aartshertogensquare ligt het recente project Aartshertogen Zuid, met een medisch centrum, een crèche, tuinen, moestuin en woningen voor lage inkomens. Aan de overkant ligt het project Aartshertogen Noord. Dit project beantwoordt aan zeer specifieke woonbehoeften: naast 13 middelgrote woningen (voor mensen met een inkomen boven de toegangsplafonds voor sociale huisvesting) komen er ook:

- intergenerationele woningen (8 eenheden voor senioren en 4 voor studenten) met gemeenschappelijke ruimten, naar het voorbeeld van het Abbeyfield-project dat al loopt in de gemeente;
- inclusieve huisvesting voor 15 mensen met matige verstandelijke beperkingen en hun twee verzorgers. Het gebouw zal elke bewoner in staat stellen zelfstandig te wonen.

Ik ben ervan overtuigd dat dit nieuwe project net zo goed ontvangen zal worden als Aartshertogen Zuid



Logements  
Huisvesting

Archiducs Sud  
Aartshertogen Zuid



Archiducs Nord  
Aartshertogen Noord





*Samantha Crunelle, schepen Transitie, Environnement, Hygiëne, Jeugd, Internationale Solidariteit, Dierenwelzijn*

Onze diensten werken hard aan de zorg voor het milieu, van de luchtkwaliteit tot het verminderen van het energieverbruik in gemeentelijke gebouwen. We hebben het gasverbruik met 50% en het elektriciteitsverbruik met 45% teruggebracht in al onze gebouwen. Deze energiebesparingen zijn ook financiële besparingen. Geld dat niet aan energie wordt besteed, kan aan andere projecten worden besteed. Er wordt speciale aandacht besteed aan groene ruimtes, met fruitbomen (rond de speeltuinen) en waterfonteinen. Het doel is om je omgeving zo aangenaam mogelijk te maken, met waterpartijen, eilanden van koelte... We voeren een hele reeks acties uit (en hebben die al uitgevoerd) die zijn opgenomen in een plan (Klimaatactieplan) dat je kunt lezen in de periodiek 1170 van juni.

De dienst Transitie heeft het project Recyclerie opgezet. Dit is een plek waar je je alledaagse en decoratieve spullen kunt inleveren, evenals je kleding die je niet meer nodig hebt. Al deze spullen worden tegen zeer lage prijzen te koop aangeboden om ze een tweede leven te geven. Het is ook een beroepsreïntegratieproject, waarbij mensen worden opgeleid. Dit project wordt gerund door een groep dynamische vrijwilligers, die we heel hartelijk willen bedanken. Twee zondagen per maand is er in de Recyclerie een Repair Café, waar je terecht kunt om je defecte spullen te laten repareren.

In samenwerking met het Sportwarande Drie Linden en de diensten Sport en Jeugd is er een project "werk en jongeren uit de wijk" opgezet.

Onlangs kreeg de Gemeente het label "Diervriendelijke Gemeente". Kortom, de Gemeente zorgt voor levende wezens in het algemeen: bomen, natuur en dieren zoals katten, honden en gierzwaluwen.

**Transition  
Transitie**

**Plan Action Climat**  
WATERMIEL-WOITSPOT

**Bien-être animal  
Dierenwelzijn**

**Commune Amie  
des Animaux**  
RÉGION BRUXELLOISE

**Diervriendelijke  
Gemeente**  
BRUSSELS GEWEST



## *Hang Nguyen, schepen Onderwijs, Kinderopvang, Sociaal Leven en Senioren, Economisch Leven, Europese Relaties*

Wat de activiteiten van de dienst Economisch Leven betreft, wordt het Keymplein op 14 september ingehuldigd, op dezelfde dag als de opening van het seizoen in het cultureel centrum La Vénerie. Op het programma staan een aantal festiviteiten (concerten, springkasteel, enz.) en de lancering van het Keym-buurtbier, dat is gecreëerd met de hulp van buurtbewoners en winkeliers om een identiteit en smaak te kiezen. Het weekend ervoor wordt de rommelmarkt van de wijk Keym gehouden.

Veel mensen hebben nog steeds last van een digitale kloof. Ze ondervinden problemen met hun smartphones of wanneer ze administratieve procedures op websites proberen te voltooien. Hier is een geheugensteuntje: elke donderdag (9u tot 12u en 13u tot 16u) is er een gratis permanentie genaamd Publiek Informaticus in Jacques Wienerdreef 3 (kantoor toegankelijk voor PBM's). Vrijwilligers met beroepsgeheim helpen je verder. Daarnaast organiseert de OCR (Openbare Computerruimte) digitale workshops voor iedereen die wil leren.

Op het vlak van onderwijs heeft de gemeente 4 basisscholen en 3 kleuterscholen. De laatste jaren zijn er een aantal projecten ingevoerd, zoals Nederlandse immersie op Les Cèdres en vroeg Nederlands op alle andere scholen (Nederlands leren vanaf kleuterniveau 3), alternatieve lesmethodes, enz. Bijna al onze scholen hebben het EcoSchool-label gekregen, wat betekent dat ze aan buitenonderwijs doen, een moestuin hebben, gezonde snacks aanbieden, enz. Al deze projecten maken onze scholen steeds aantrekkelijker.



### Vie économique Economisch Leven

- 14.09 – Inauguration de la place Keym Openingsfeest van het Keymplein



### Vie sociale Sociaal Leven

- Soutien numérique Digitale ondersteuning
- Formations et initiations à l'informatique Initiaties en opleidingen informatica



### Enseignement Onderwijs

- Néerlandais précoce et Immersion • Pédagogies alternatives • Sport plus • Développement durable • Extrascolaire...
- Vroeg Nederlands en Immersie • Alternatieve pedagogie • Sport plus • Duurzame ontwikkeling • Schoolse opvang...

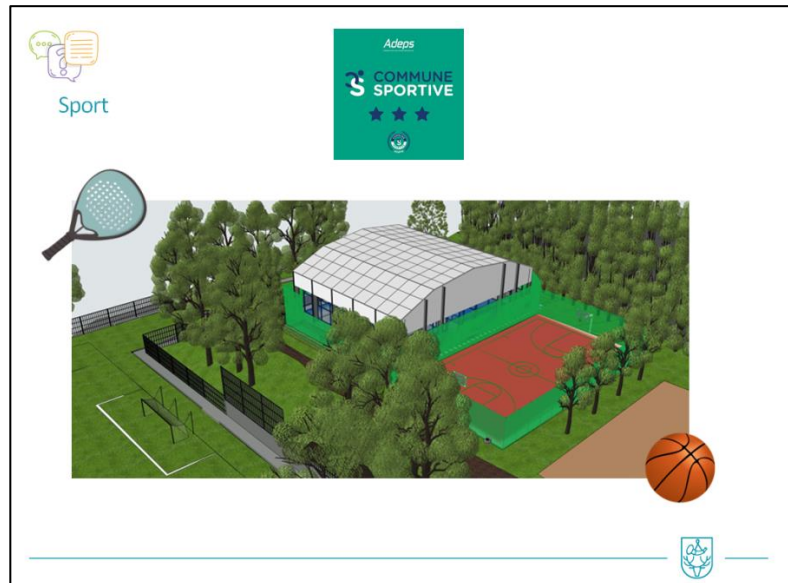






*Presentatie door Hang Nguyen, bij afwezigheid van Jean-François de Le Hoye, schep en Financiën, Sport en Gezondheid, Juridische zaken, Bevolking en Erediensten*

Watermaal-Bosvoorde heeft de hoogste onderscheiding (3 sterren) gekregen van Adeps, als erkenning voor de kwaliteit van haar sportbeleid. Watermaal-Bosvoorde is één van de slechts 6 Brusselse gemeenten die deze onderscheiding heeft gekregen.



*Presentatie door Olivier Deleuze, bij afwezigheid van Daniel Soumillion schep en Cultuur en Patrimonium*

Bij de bouw van het Espace Paul Delvaux schonk de gelijknamige kunstenaar de Gemeente een schilderij. Gezien de waarde werd dit werk sindsdien in een bankkluis bewaard. Het kon niet worden tentoongesteld in de gemeentelijke gebouwen vanwege de ingrijpende maatregelen die zouden moeten worden genomen om het te bewaren en te beveiligen. In juni tekent het gemeentebestuur een tijdelijke bruikleenovereenkomst op lange termijn met het museum Train World in Schaarbeek, zodat iedereen het eindelijk kan bewonderen. Het schilderij zal daar vanaf september te zien zijn.

**Culture Cultuur**

- 23/05 > 30.09.2024 – Exposition *Tentoonstelling L'Autre terre* (Jehan de Villiers)
- 12.07 – *Chien de la casse* (VO FR, st NL)

• Paul Delvaux, *Esquisse Watermael-Boitsfort 1905*

- 12.07 – Fête de la Communauté flamande *Feestdag van de Vlaamse Gemeenschap*
- 07 > 22.09 – Exposition *Tentoonstelling « Bleu-Blauw »*
- 27.09 – Fête de la Fédération Wallonie-Bruxelles *Feest van de Fédération Wallonie-Bruxelles*
- 12 & 13.10 – « Sentiers Tartare »: parcours d'artistes *Kunstenarspawcours*

Biblio & ludothèque de Watermael-Boitsfort



## Antwoorden van het College

### **Sterke aanwezigheid van drugs in de buurt. Is de Gemeente hiervan op de hoogte?**

*Olivier Deleuze:* De politiezones in het Brusselse Gewest hebben hotspots gedefinieerd - bijzonder gevoelige locaties zoals het Zuidstation en het Peterbos..... Onze politiezone, die Ukkel, Oudergem en Watermaal-Bosvoorde omvat, heeft geen hotspot. Het heeft echter wel zones die bewaakt moeten worden om te voorkomen dat verkeer van de hotspots hierheen komt. Er zijn 4-5 zones te bewaken in Ukkel, 2-3 zones in Oudergem en slechts één in Watermaal-Bosvoorde (op het Wienerplein). We zijn ons er terdege van bewust dat de problemen niet beperkt blijven tot deze gebieden: in de Brusselse regio nemen drugshandel en drugsgerelateerde criminaliteit toe. Waarom? Omdat drugsdealers op verschillende manieren handelen; hun methodes zijn veranderd. Sommigen bewaren de drugs, anderen vervoeren ze en weer anderen dealen. Deze nieuwe 'structuur' maakt het politiewerk veel moeilijker, omdat de mensen die gearresteerd worden slechts één schakel in de keten zijn. We zijn ons ervan bewust dat bepaalde plaatsen, behalve Wiener, problematisch zijn. Als burgemeester neem ik deel aan alle vergaderingen van de Gewestelijke Veiligheidsraad, die al deze kwesties onderzoekt. Het is mijn verantwoordelijkheid!

### **Berensheide :**

- **Toenemend verkeer (auto's, schoolbussen, zware en brede voertuigen, enz.) en bestrating in slechte staat. Mobiliteitsstudie ?**

*Marie-Noëlle Stassart:* Het verkeer in deze straat neemt sterk toe als gevolg van een aantal bouwprojecten in de gemeente (Visserijstraat, Keymplein en het GEN) en de sluiting van de Fraiteur-brug. Het verkeer zou moeten afnemen zodra de projecten Visserij en Keym zijn voltooid. Er zijn momenteel geen plannen om de Berensheide te renoveren. Andere gebieden hebben voorrang. Door de aanwezigheid van Victor kasseien sijpelt er water naar binnen en zakt de weg weg. Net als veel andere straten in de gemeente zal ook deze straat gerenoveerd moeten worden en de riolering vernieuwd. Er moet een algemeen plan worden bestudeerd om de trottoirs en wegen te renoveren.

- **De nieuwe fietsenrekken belemmeren de doorstroming van het verkeer. Is dit wel de juiste plek?**

*Marie-Noëlle Stassart:* De plaatsing van deze fietsenrekken is het resultaat van een openbaar onderzoek dat in 2022 werd uitgevoerd om de belangrijkste locaties voor de plaatsing van fietsenrekken in de hele gemeente te bepalen. Elke locatie werd gecontroleerd door GRACQ. Mobiel Brussel subsidieerde de plaatsing van fietsenrekken op parkeerplaatsen. Elke aanvraag voor een fietsenrek werd bestudeerd door de dienst Mobiliteit en Politie. De geselecteerde plaatsen werden vervolgens uitgerust met hoepels. In het geval van Berensheide werd de locatie tussen de twee panden het meest geschikt bevonden.

### **Aartshertogen Noord: wanneer beginnen de werkzaamheden?**

*Benoît Thielemans:* We kunnen u geen precies antwoord geven. We hopen zo snel mogelijk contact met u op te nemen. Er loopt nog een beroep tegen de bouwvergunning. De BGHM, die samen met de gemeente deelneemt aan het project, wil zich niet vastleggen en beginnen werken voor het beroep voorbij is. De urgentie van dit project is reëel: in de inclusieve huisvesting zijn de jonge begunstigden niet meer zo jong en hun ouder wordende ouders maken zich zorgen over de toekomst van hun kind als ze er niet meer zijn. De jongeren zijn niet volledig autonoom en hun huisvesting moet zo snel mogelijk worden opgezet om te voorkomen dat ze afhankelijk worden van hun familie zodra hun ouders overlijden.





### **Kerstrozenstraat:**

- **Grote werkenproblemen bij Vivaqua**

*Marie-Noëlle Stassart:* Er zijn geen problemen met dit project, dat momenteel loopt. Maar het is een moeilijk restauratieproject dat moet voldoen aan de precieze en ingewikkelde eisen van het Departement van Cultureel Erfgoed. Het moet gezegd worden dat Vivaqua uitstekend werk levert, in coördinatie met de OVM, Le Logis-Floréal en de Gemeente (die de trottoirs, wegen en bomen beheert). Dit project vordert goed en markeert het begin van een lang proces dat uiteindelijk (over enkele jaren) zal leiden tot de renovatie van alle rioleringen, wegen en trottoirs van Logis-Floréal.

- **Plaatsing van vuilnisbakken op de hoek tegenover het Café voor buurtbewoners, aangezien de straat ontoegankelijk is voor Net Brussel**

*Cathy Clerbaux:* Er zijn al drie vaste vuilnisbakken geplaatst aan weerszijden van de Kerstrozenstraat. Ter informatie: we hadden ze al een keer geplaatst, maar ondanks het feit dat ze bevestigd waren, verdwenen ze. Ondertussen zijn er nieuwe geplaatst! We proberen de bewoners te helpen door extra vuilnisbakken te plaatsen.

- **Vragen aan Bruxelles Propreté om regelmatig op te halen in de wijk Logis-Floréal, waar momenteel werkzaamheden plaatsvinden.**

*Cathy Clerbaux:* We hebben dagelijks contact met Net Brussel. We zetten hen elke dag onder druk, gezien de moeilijkheden die we regelmatig ondervinden bij de ophalingen. Om redenen die we niet kennen, zijn de rondes van Net Brussel nooit hetzelfde, wat bijdraagt tot de problemen die we tegenkomen (straten of delen van straten vergeten). We hebben een interne procedure opgesteld om problemen rechtstreeks aan Net Brussel te melden. Als u een probleem ondervindt tijdens de ophaling, aarzel dan niet om een e-mail te sturen naar de gemeentelijke dienst voor afvalbeheer: [netheid@wb1170.brussels](mailto:netheid@wb1170.brussels). Twee verantwoordelijken van deze mailbox zijn zeer reactief: zij behandelen klachten. De gemeente beschikt over een relatief efficiënt doorgeefluik bij Net Brussel.

### **Toestand van trottoirs: sommige trottoirs, zoals in de Archiducslaan, hebben platen die op bepaalde plaatsen bewegen. Waarom hebben we een vergunning nodig?**

*Marie-Noëlle Stassart:* In 2022 werd het Algemeen stedenbouwkundig reglement gewijzigd, waardoor gemeenten een stedenbouwkundige vergunning moeten aanvragen voor elke renovatie van een lang stuk trottoir en moeten voldoen aan de nieuwe normen, d.w.z. ervoor zorgen dat trottoirs tot 2 m worden verbreed. Praktisch gezien betekent dit dat als we de trottoirs in de Aartshertogenlaan willen vernieuwen, we een ontwerpbureau moeten aanstellen, een aanvraag voor een bouwvergunning moeten indienen, het wegprofiel moeten herzien, wat parkeerruimte moeten verwijderen en het eens moeten worden over wat we willen op het gebied van mobiliteit. De dienst Wegen zal de kleine herstellingen aan de voetpaden uitvoeren, afhankelijk van het aantal beschikbare personeelsleden en fondsen en de beschikbare tijd.

### **Brabantse Prinsenlaan: toename van het verkeer, voornamelijk door de sluiting van de Fraiteur-brug. Wat kan er gedaan worden om een rustigere buurt te creëren?**

*Olivier Deleuze:* Wanneer een Gemeente beslist om de rijrichting op een weg in zijn gebied te wijzigen, vraagt het niet de mening van andere gemeenten. Wanneer Oudergem bijvoorbeeld beslist om het viaduct Herrmann-Debroux te verwijderen, vraagt ze niet de mening van Sint-Pieters-Woluwe of Watermaal-Bosvoorde. Toen Elsene besliste om van de brug over de Fraiteur eenrichtingsverkeer te maken, heeft het zijn burens niet geraadpleegd. Een gemeente



beslist in het belang van haar inwoners. Het gevolg is dat de andere gemeenten zich moeten aanpassen. Watermaal-Bosvoorde heeft een probleem met doorgaand verkeer (Visserijstraat, Brabantse Prinsenlaan, Charles Michielslaan, Visélaan). Om dit probleem op te lossen, hebben we de dienst Mobiliteit gevraagd om manieren te bestuderen om te voorkomen dat automobilisten door onze gemeente rijden, met behulp van eenrichtingsstraten, ANPR-camera's, enz. Het zal niet gemakkelijk zijn: er moet een ontmoedigingsstelsel worden gevonden om pendelaars te ontmoedigen, maar het moet ook voldoende doorlaatbaar zijn zodat de inwoners zich gemakkelijk door de gemeente kunnen verplaatsen. De gemeente Elsenne zal nooit terugkomen op haar beslissing om van de brug over de Fraitteur eenrichtingsverkeer te maken, net zoals Oudergem voor de afbraak van het viaduct Herrmann-Debroux.

### **Salviastraat: trottoirs beschadigd door werkzaamheden en vrachtwagens**

*Marie-Noëlle Stassart:* Als de trottoirs beschadigd zijn ten gevolge van een werf, wordt dit gemeld bij de voorlopige oplevering. Het bedrijf dat verantwoordelijk is voor de werken zal dan gevraagd worden om de beschadigde trottoirs te herstellen. We zullen de dienst hiervan op de hoogte brengen, zodat zij hiervan nota kunnen nemen.

### **Keym Square, de vlooiemarkt en de locaties: wat is het alternatief voor schilderen?**

*Marie-Noëlle Stassart:* We bedenken wel een oplossing. We kunnen bijvoorbeeld krijt gebruiken om de locaties te markeren.

*Hang Nguyen:* Voor de andere rommelmarkten hebben we een speciale verf gebruikt die de tand des tijds kan weerstaan, zodat we de locaties niet elk jaar opnieuw hoeven in te richten. Voor de markt op het Keymplein moet de hele lay-out opnieuw worden gedaan omdat de configuratie is veranderd. We zullen samen met de dienst bepalen wat de beste techniek is.

### **Ottervangerstraat: trottoirs in slechte staat. Werken gepland?**

*Marie-Noëlle Stassart:* Er is een renovatieproject gepland voor deze zomer - met subsidie - bij de bushalte in de Ottervangerstraat. We zullen hiervan profiteren om de renovatie van het trottoir aan beide zijden uit te breiden. Het is een klein project dat het voetgangers gemakkelijker zal maken om zich te verplaatsen.

### **Kolibriplein: verwijdering van openbare vuilnisbakken**

*Cathy Clerbaux:* Dit is de eerste keer dat ik hoor dat deze vuilnisbakken verdwenen zijn. Dit is niet normaal. We gaan het navragen bij de ploegen.

### **Waar is de solidariteit met de daklozen? Het geld dat is uitgegeven aan Keymplein had gebruikt moeten worden om hen te huisvesten!**

*Samantha Crunelle:* Het Gewest heeft in de gemeente modules geplaatst voor Oekraïense vluchtelingen. In Watermaal-Bosvoorde bieden veel gezinnen al lange tijd onderdak aan mensen van verschillende nationaliteiten die oorlogen ontvluchten. Watermaal-Bosvoorde is de gemeente van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest die het grootste aantal migranten en vluchtelingen opvangt (in verhouding tot haar grootte). Projecten van het Participatiebudget voorzien in bepaalde behoeften om gastgezinnen te helpen. De gemeente ondersteunt deze opvang.



**Silfenlaan: slecht onderhoud van het stadion - veiligheid in het stadion - voertuigen geparkeerd aan weerszijden van de weg - vuilnisbakken worden niet geleegd - openingstijden worden niet nageleefd**

*Olivier Deleuze:* Het is niet aanvaardbaar dat mensen de faciliteiten op alle uren gebruiken. Dit stadion biedt een grote verscheidenheid aan sporten, waardoor het erg druk is. Dit hoge gebruiksniveau veroorzaakt overlast (netheid, lawaai, enz.). Bovendien is het stadion een prachtig groen eiland dat moeilijk te onderhouden is. Sommige gebieden worden bewust onverzorgd gelaten, zoals de oude tribunes (gebouwd in de naoorlogse periode en nu onbruikbaar vanwege nieuwe veiligheidsnormen) waar Sint-Janskruid groeit. Deze plant is voorlopig niet gekapt, maar wordt door de plaatselijke bewoners geogst vanwege de heilzame werking.

*Cathy Clerbaux:* Het stadionpersoneel is verantwoordelijk voor het onderhoud. Er moet worden benadrukt dat het stadion open en toegankelijk is, aangezien het niet volledig omheind is. Sommige mensen deponeren vrijwillig afval achter de hekken. Illegale stortingen komen regelmatig voor. Als je problemen hebt met lawaai, netheid of onderhoud, neem dan contact op met Pascal Duchâtel, Sportwarandebeheerder, of Jean-François de Le Hoye, Schepen Sport.

**Kun je zelf trottoirs repareren?**

*Marie-Noëlle Stassart:* De diensten respecteren de richtlijnen. Er moet worden opgemerkt dat de Directie van Cultureel Erfgoed veel toezicht houdt op de geklasseerde zones en waar mogelijk inbreuken aanzegt. Zo zijn er bijvoorbeeld aanmaningen verstuurd naar aanleiding van het plaatsen van paaltjes in de Klaverzuringstraat, dropzones, etc., waardoor we genoodzaakt waren een bouwvergunning aan te vragen om de situatie te regulariseren. Bijgevolg is het een illusie om te geloven dat je bestratingen zelf kunt herstellen.

**In Le Logis-Floréal is de netheid niet verbeterd, ondanks het harde werk van de Marcottes en het gemeentelijke personeel. Hoe kan het beter?**

*Cathy Clerbaux:* De afgelopen jaren hebben we indicatoren ontwikkeld om de netheid te controleren. Deze indicatoren tonen een goede vooruitgang op het vlak van netheid, maar de wijk Le Logis-Floréal blijft ingewikkeld. Ondanks het werk van veel bewoners via de Ambassadeurs Propreté en het werk van het personeel van de dienst Netheid, zijn er nog steeds hotspots zoals de Drie Linden waar vaak veel afval ligt. We doen er alles aan om Watermaal-Bosvoorde proper te houden, maar het is niet alleen de taak van het gemeentelijke personeel!

**Installatie van glasvezel in Watermaal-Bosvoorde. Minder aanwezig dan in andere gemeenten. Waarom niet?**

*Olivier Deleuze:* Particuliere exploitanten zijn verantwoordelijk voor de aanleg van de glasvezel. Deze installatie is op geen enkele manier afhankelijk van de Gemeente en wordt ook niet door de gemeente gevraagd. Alleen Proximus is actief in Watermaal-Bosvoorde. Het huidige probleem is dat Proximus deze installatie op een lukrake manier uitvoert, zowel in onze gemeente als elders. De stedenbouwkundige voorschriften vereisen geen vergunning voor dit soort installaties, op voorwaarde dat de kabels evenwijdig lopen met de algemene architectuur van de woning en dezelfde kleur hebben als de gevel, en dat de dozen een standaardformaat hebben. Helaas voldoet Proximus niet aan deze voorwaarden. De Conferentie van Burgemeesters heeft het hoofd van de Brusselse regering, die verantwoordelijk is voor het beheer van glasvezel, gedagvaard om op dit probleem te wijzen. De gemeente Watermaal-Bosvoorde heeft niet de bevoegdheid om de aanleg van glasvezel te



versnellen. Ze heeft echter wel de plicht erop toe te zien dat deze werkzaamheden worden uitgevoerd met inachtneming van de stedenbouwkundige voorschriften, om te voorkomen dat nieuwe gevels worden beschadigd, zoals in het verleden is gebeurd.

### **Sportwarande Drie Linden: slechte staat en onderhoud van faciliteiten (kleedkamers, douches, enz.)**

*Benoît Thielemans:* De Gemeente bezit en onderhoudt 35 gemeentelijke gebouwen (behalve woningen). Deze worden zo goed mogelijk beheerd: sommige gebouwen staan op de monumentenlijst, andere zijn oud en weer andere zijn recenter. Renovaties zijn soms ingewikkeld en vaak erg kostbaar. Een van de laatste projecten betreft de renovatie van de ramen aan de achterkant van de Académie des Beaux-Arts (vervanging of restauratie en schilderwerk), isolatie van het dak en de installatie van een fresco. We hebben plannen voor andere gemeentelijke gebouwen, zoals het Gemeentehuis (toegang voor gehandicapten), de scholen (vervanging van de ramen in de school La Futaie), etc. In de Sportwarande werken we aan kleinschalige projecten om de clubs niet te benadelen. In de tribunegebouwen is het ventilatiesysteem vervangen, is het minibad geïsoleerd en zijn de tenniskleedkamers gerenoveerd. De geleidelijke restauratie van de ramen om te voldoen aan de classificatieregels staat gepland voor de nabije toekomst. Er is een nieuwe dojo gebouwd tussen de sporthal en de schermzaal. De oude dojo is nog steeds erg populair, gezien de vele aanvragen voor sportactiviteiten. Wat het zwembad betreft, zijn sommige dingen niet naar wens. Het is onlangs gesloten om de stranden opnieuw aan te leggen (d.w.z. de bestrating rond de twee zwembaden). Er is nog een groot project gepland om het zwembad te isoleren (gevels en dak). Ook de kleedkamers zullen worden gerenoveerd. Dit project zal leiden tot de tijdelijke sluiting van het zwembad. De afgelopen maanden hebben we alle elementen die verbeterd, gerepareerd of gerenoveerd moeten worden in kaart gebracht, zodat alles tegelijkertijd kan worden uitgevoerd. Het is goed om in gedachten te houden dat een project voor werken altijd veel tijd in beslag neemt: budgettering, vergunningsaanvraag, aanbesteding, aanwijzing en voltooiing. De voltooiing van een project kan meerdere jaren in beslag nemen.

### **Calypso zwembad: bar gesloten. Tot wanneer?**

*Olivier Deleuze:* Sinds 2015 hebben we een overeenkomst met AB InBev voor de Calypso drankzone en deze van de tribunes. Wij zijn eigenaar van het terrein en InBev is verantwoordelijk voor het vinden van de exploitanten. Na Covid ging de uitbater van de Calypso verfrissingsbar failliet; AB InBev heeft geen koper gevonden en lijkt daar ook geen haast mee te hebben. We willen deze overeenkomst graag beëindigen, maar we moeten wachten op de opzegtermijn (maart 2025, met een opzegtermijn van 6 maanden eerder) om dit goed te kunnen doen. Voor ons zou het doel zijn om een exploitant te kunnen vinden zonder tussenkomst van een tussenpersoon.

### **Markt Aartshertogen: heropening?**

*Hang Nguyen:* De markt was enige tijd gesloten na een beslissing van de burgergroep. Ze is onlangs heropend met nieuwe groentetelers die lucht kregen van dit initiatief tijdens de zondagsmarkt die uitzonderlijk werd georganiseerd op de Aartshertogenlaan op de dag van de federale verkiezingen. Op de laatste vrijdag van augustus wordt er een avondmarkt gehouden met tal van activiteiten in samenwerking met Le Logis. Deze markt is een burgerinitiatief. Een collectief beheert de markt en selecteert de groentetelers.





### **Aartshertogenlaan: het aantal winkels neemt af. Hoe kunnen we de buurt nieuw leven inblazen?**

*Hang Nguyen:* Inderdaad, dit is een ingewikkeld probleem. We blijven in contact met de voormalige huurders en helpen bij het verspreiden van advertenties voor lege panden om de overname te vergemakkelijken. Zowel particuliere als gemeentelijke advertenties worden gedeeld op zowel gemeentelijk als regionaal niveau via de dienst Hub.Brussels. We brengen potentiële kandidaten in contact met de eigenaren. In gevallen waarin eigenaren hoge huren vragen, proberen we in te grijpen om de tarieven te verlagen. We hebben ook een belasting ingevoerd om leegstaande commerciële panden aan te pakken en zo eigenaren aan te moedigen hun panden sneller op de markt te brengen. Ten slotte werken we binnen het College ook aan het omzetten van commerciële panden naar woningen, terwijl we zorgen voor een evenwicht zodat bepaalde winkels aanwezig blijven in drukbezochte buurten zoals het Keymplein, Wiener of Aartshertogen.